



HAUS & HUST GmbH
Killisfeldstr. 48
76227 Karlsruhe

Absender: _____
Vorname, Nachname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Rufnummer

E-Mail

Karlsruhe, den _____

Mieternummer: _____

Kündigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit kündige(n) ich/wir:

Vorname, Name: _____

Vorname, Name: _____

Vorname, Name: _____

Damit die Kündigung wirksam wird, müssen alle im Mietvertrag aufgeführten Vertragspartner- unabhängig davon, ob sie in der Wohnung wohnen- in der Kündigung aufgeführt sein und diese auch unterschreiben.

Meinen/unseren Mietvertrag über die Wohnung

Straße Hausnummer: _____

Postleitzahl Ort: _____

Sowie meinen/unseren Mietvertrag über den Stellplatz

Stellplatz/ Garagennummer: _____

entsprechend der im Mietvertrag vereinbarten Kündigungsfrist

zum _____.

Ich/ Wir möchte(n) bereits vor diesem Termin ausziehen. Die Wohnung kann vorzeitig zum _____ neu vermietet werden.

Eine vorzeitige Neuvermietung kann nur zum 01. Oder 15. Eines Monats erfolgen. Voraussetzung ist, dass dies vertraglich und auch für den Einzelfall möglich ist und ein vom Vermieter akzeptierter Nachmieter gefunden wird und Sie die Wohnung zum vorzeitigen Auszugstermin vertragsgerecht zurückgeben können. Eine vorzeitige Entlassung aus dem Mietvertrag teilen wir Ihnen gesondert schriftlich mit.

Ich/ Wir kündigen aus folgenden Gründen:

Wohnung zu groß
Miethöhe
Mietstruktur im Haus
Ortswechsel
Sonstiges: _____

Wohnung zu klein
Ausstattung der Wohnung
Zustand des Hauses
Einzug in Wohneigentum



Für die Vereinbarung von Besichtigungsterminen/ die Abwicklung der Wohnungsübergabe bin ich/sind wir unter folgenden Kontaktdaten zu erreichen:

Telefon: _____

E-Mail: _____

Sollte sich aus der Nebenkostenabrechnung/ Kautionsabrechnung ein Guthaben ergeben, so bitte(n) ich/wir den Vermieter, die Auszahlung auf folgendes Konto auszuführen:

Kontoinhaber: _____

Kontonummer: _____

Bankleitzahl: _____

Ich/Wir möchte(n) einen Nachmieter vorschlagen:

Nachdem der vorgeschlagene Nachmieter die Wohnung besichtigt hat, benötigen wir von ihm eine ausgefüllte Mieterselbstauskunft, die auf unserer Homepage zum Download bereitsteht. Bitte beachten Sie, dass sich bei einer Neuvermietung die Mietkonditionen gegenüber der von Ihnen aktuell gezahlten Miete verändern kann.

Name: _____

Telefon: _____

Mit freundlichen Grüßen

Ort, Datum

Unterschrift Vertragspartner 1

Unterschrift Vertragspartner 2

Unterschrift Vertragspartner 3

Wir benötigen dieses Schreiben im Original mit Ihrer Unterschrift. Drucken Sie deshalb bitte dieses aus und schicken uns es per Post zu. Eine Zusendung per E-Mail oder Fax ist nicht möglich.